

**02.4.4 БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН УС
ХАНГАМЖ, АРИУТГАХ ТАТУУРГЫН ШУГАМ
СҮЛЖЭЭНИЙ УГСРАЛТЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААГ
ШАЛГАХ ХЯНАЛТЫН ХУУДАС**

Шалгуулагч этгээдийн нэр:

Хяналт шалгалт хийх объектын нэр:

Шалгуулагч этгээдийн регистрийн дугаар:

Хяналт шалгалтын удирдамжийн дугаар:

Хяналт шалгалт хийж эхэлсэн огноо:/...../..

Хяналт шалгалт дууссан огноо:/...../..

Хууль сахин
мөрдөлтийн хувь:

Эрсдэл үүсэх
магадлалын хувь:

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН АСУУЛТУУД, ҮНЭЛГЭЭ

№	Хууль тогтоомж, дүрэм, журам, стандартын нэр, зүйл, заалт	Асуултууд	Батлагдсан		Авсан оноо	Гүйцэтгэл- ийн шалгалт
			Шаардлага хангасан	Шаардлага хангаагүй		
	1	2	3	4	5	6
I. Хэсэг Хэрэглэгчийн үүрэг хариуцлага				112		
1.	Барилгын тухай хуулийн 12.1.1 дэх заалт	Шугам сүлжээ, тоног төхөөрөмжийг угсрахдаа зохих зөвшөөрөл, шийдвэр гаргуулсан эсэх	0	10		
2.	Барилгын тухай хуулийн 18.1 дэх хэсэг	Зураг төслийн байгууллага нь тусгай зөвшөөрөлтэй эсэх	0	10		
3.	Барилгын тухай хуулийн 18.1 дэх хэсэг	Барилга байгууламж, шугам сүлжээ, тоног төхөөрөмжийн угсралтын ажил гүйцэтгэгч байгууллага тусгай зөвшөөрөлтэй	0	10		
4.	Барилгын тухай хуулийн 40.1.16 дахь заалт	Барилгын ажил эхлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл авсан	0	10		
5.	Барилгын тухай хуулийн 40.1.1 дэх заалт	Барилга байгууламжийн ажлыг зураг төсөлтэй гүйцэтгэсэн	0	10		
6.	Барилгын тухай хуулийн 25.1, 37.1.10 дахь заалт	Барилга байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийсэн	0	10		

7.	Барилгын тухай хуулийн 12.1 дэх хэсэг	Зураг төсөлд холбогдох байгууллагуудаас зохих зөвшөөрөл авсан	0	5		
8.	Барилгын тухай хуулийн 16.2 дахь хэсэг	Улаан шугамыг шалгаж тэг, тэнхлэг татсан акттай	0	3		
9.	Барилгын тухай хуулийн 37.1.4 дэх заалт	Барилга байгууламжийн угсралтын ажилд захиалагч техникийн хяналт гүйцэтгэсэн	0	3		
10.	"Барилгын ажлын захиалагчийн дүрэм" 170 дахь заалт	Захиалагч (хөрөнгө оруулагч)-ийн техникийн хяналт гүйцэтгэх болон зохиогчийн хяналт хийх гэрээ хийгдсэн	0	3		
11.	Барилгын тухай хуулийн 40.1.4 дэх, 40.1.13 дахь заалт	Барилгын талбайн зохион байгуулалтын зураг болон хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн үйл ажиллагааны ажил гүйцэтгэх төслийн бичиг, баримттай	0	3		
12.	Барилгын тухай хуулийн 40.1.17 дахь заалт	Угсралтын ажлын явцад анхны зураг төслөөс өөрчлөгдөж гүйцэтгэсэн үе шатны ажил бүрд гүйцэтгэлийн зураг төсөл боловсруулж зохиогчоор баталгаажуулсан	0	5		
13.	Барилгын тухай хуулийн 37.1.4 дэх заалт	Захиалагчийн хяналт тогтмол хийдэг	0	5		
14.	Барилгын тухай хуулийн 38.1.4 дэх заалт	Зураг төсөл зохиогч тогтмол хяналт тавьдаг	0	5		
15.	Барилгын тухай хуулийн 16-р зүйл	Барилга байгууламжийн угсралт, буулгалтын ажлыг гүйцэтгэх үед барилгын ажлын талбайн болон үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөл боловсруулсан	0	5		
16.	Барилгын тухай хуулийн 15-р зүйл.	Барилга байгууламжийн зураг төсөлд хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан шаардлагыг тусгасан	0	5		

17	ТХШТХ-ийн 6.4 Аж ахуйн нэгж байгууллагын үйл ажиллагааны дотоод хяналт шалгалтыг зохион байгуулах нийтлэг журам Засгийн газрын 311 тогтоол	Дотоодын хяналтын журам баталж, мөрдүүлсэн	0	10		
II. Материалын чанар аюулгүй байдал			0	15	0	0
18	Барилгын тухай хуулийн 43.1 дэх хэсэг	Барилга байгууламж, инженерийн шугам сүлжээ, тоног төхөөрөмжийн материал нь зураг төслийн болон норм, дүрэм, стандартын шаардлага хангасан тохирлын гэрчилгээтэй	0	5		
19		Байгаль цаг уурын нөхцөлд тохирох нь батлагдсан импортын материал эдэлхүүн хэрэглэсэн	0	5		
20		Стандарт тогтоогдоогүй шинэ бүтээгдэхүүнийг холбогдох байгууллагын дүгнэлттэй хэрэглэсэн	0	5		
III. Ус хангамж, ариутгах татуургын системийн угсралт			0	50	0	0
21	"Дотор сантехникийн систем" БНБД 40-06-16 4-р зүйл	Угсралтын өмнөх бэлтгэл ажил хангасан .	0	5		
22	"Дотор сантехникийн систем" БНБД 40-06-16 6.1	Цэвэр, бохир усны хоолойн бэхэлгээ хоорондын зай шаардлага хангасан	0	5		
23	"Дотор сантехникийн систем" БНБД 40-06-16 6.2	Ус түгээх тоноглолын суурилуулалт шаардлага хангасан	0	5		
24	"Дотор сантехникийн систем" БНБД 40-06-16 6.3	Ус хангамж, ариутгах татуургын шугам сүлжээний угсралт шаардлага хангасан	0	5		
25	"Дотор сантехникийн систем" БНБД 40-06-16 7-р зүйл	Ус хангамж, ариутгах татуургын системийн туршилтын ажил холбогдох стандартын шаардлагын дагуу хийгдсэн	0	5		
26	"Дотор сантехникийн систем" БНБД 40-06-16 8.3	Гал эсэргүүцэх системийн туршилтын ажил холбогдох стандартын шаардлагын дагуу хийгдсэн	0	5		
27	"Барилга доторхи ус хангамж, ариутгах татуурга" 40-05-16	Ус хангамж, ариутгах татуургын системийн төлөвлөлт норм, дүрмийн дагуу хийгдсэн	0	5		

28	"Барилга доторхи ус хангамж, ариутгах татуурга" 40-05-17	Ус хангамж, ариутгах татуургын системийн угсралтын ажил норм, дүрмийн дагуу хийгдсэн	0	5		
НИЙТ ОНОО				10		
БАТАЛГААЖУУЛАЛТ						
<i>Хяналтын чиглэл, албан тушаалын нэр</i>		<i>Хяналтын чиглэл, албан тушаалын нэр</i>		<i>Хүлээн зөвшөөрсөн: Аж ахуйн нэгж, байгууллагын эрх бүхий албан тушаалтан</i>		
<i>/ овог, нэр/</i>		<i>/ овог, нэр/</i>		<i>/ овог, нэр/</i>		
<i>/ гарын үсэг, тэмдэг/</i>		<i>/ гарын үсэг, тэмдэг/</i>		<i>/ гарын үсэг, тамга/</i>		

Тайлбар: